



KEŞAN (EDİRNE)

1/1000 ÖLÇEKLİ G17-A-13-C-4-C VE
G17-A-13-C-4-D PAFTALARI

GAZDAŞ 01BR04 VE 01BR NOLU BASINÇ
DÜŞÜRME İSTASYONUNA İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU

2018



KEŞAN (EDİRNE) 1/1000 ÖLÇEKLİ G17-A-13-C-4-C VE G17-A-13-C-4-D PAFTALARI, GAZDAŞ 01BR04 VE 01BR NOLU BASINC DÜŞÜRME İSTASYONUNA İLİŞKİN İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN AÇIKLAMA RAPORU

Plan değişikliğinin yapılacağı alan Edirne İli, Keşan İlçesi, Yukarı Zaferiye Mahallesi ait G17-A-13-C-4-C ve G17-A-13-C-4-D paftalarında yer almaktadır. Plan değişikliğinin yapıldığı yer park alanı içerisinde teknik altyapı alanları olup çevresi meskûn ve eski yapılaşma bölgesidir. İmar planı tadilatının yapıldığı alanın büyüklüğü yaklaşık 200 m² (0,02 ha) 'dir.

Plan değişikliğinin yapıldığı alan; onaylı planda park alanı içerisinde yer alan Teknik altyapı alanıdır. Gazdaş'tan alınan veriler doğrultusunda; teknik altyapı alanlarının yerlerinin planda önerilen yerler olmayıp, yine aynı Park Alanları içerisinde koordinatları verilen yerlere alınması söz konusu olmuştur.

Şekil 1- İmar Plan Değişikliği

